

別表 3

## 【判定料金】

(共通事項)

- 省エネ適合性判定料金は棟ごとの料金とする。
- 床面積は、建築基準法の規定により算定する延べ床面積とする。
- 一戸建て住宅とは、一戸建て専用住宅（小規模複合建築物<sup>※1</sup>を含む）に限る。
- 共同住宅等とは、共同住宅、長屋、併用住宅及び兼用住宅（小規模複合建築物<sup>※1</sup>を除く）とする。
- 工場・倉庫等は、工場、危険物の貯蔵又は処理に供するもの、水産物の増殖場若しくは養殖場、倉庫、卸売市場、火葬場又はと畜場、汚物処理場、ごみ焼却場その他の処理施設その他、当センターとの協議による。
- 増改築の場合、増改築部分の面積とする。
- 工場・倉庫等とそれ以外の用途が複合する場合、工場・倉庫等以外の料金とする。
- 株式会社建築住宅センター建築物省エネ法適合性判定業務規程第20条を適用し増額する場合の額は、別途見積りによる。

※1 小規模複合建築物：住宅の用途以外の用途に供する部分の床面積の合計が、延べ面積の1/2以下であるもの又は50㎡未満であるもの

## (1) 省エネ適合性判定料金

消費税込金額 (円)

延べ面積 (㎡)	標準計算 (仕様・計算併用含む)		モデル建物法 (小規模版含む)		標準入力法					
	一戸建て住宅	共同住宅等	工場・倉庫等以外	工場・倉庫等	一戸建て住宅	共同住宅等	工場・倉庫等以外	工場・倉庫等		
評価対象設備なし	-	-	16,500	16,500	-	-	-	-		
300未満	44,900	88,900	79,500	22,700	-	105,800	208,500	25,700		
300～1000未満		115,100	130,000	30,800		132,000	334,400	35,900		
1000～2000未満	別途見積り	167,400	171,000	43,600	-	184,300	432,300	50,000		
2000～5000未満		別途見積り	別途見積り	276,600		110,500	別途見積り	別途見積り	617,600	118,300
5000～10000未満				361,500		167,200			760,500	176,200
10000～25000未満				434,900		208,400			899,400	218,700
25000～50000未満				510,800		258,500			1,025,600	270,100
50000～				589,300		306,100			1,127,300	315,200

※同一タイプの一戸建て住宅又は共同住宅等を、複数棟同時申請する場合の料金は、2棟目より1棟目の1/2の額とする。

## (2) 変更省エネ適合性判定料金

消費税込金額 (円)

延べ面積 (㎡)	標準計算 (仕様・計算併用含む)		モデル建物法 (小規模版含む)		標準入力法			
	一戸建て住宅	共同住宅等	工場・倉庫等以外	工場・倉庫等	一戸建て住宅	共同住宅等	工場・倉庫等以外	工場・倉庫等
評価対象設備なし	(1) 省エネ適合性判定料金の2分の1の額とする。							
300未満								
300～1000未満								
1000～2000未満								
2000～5000未満								
5000～10000未満								
10000～25000未満								
25000～50000未満								
50000～								

※当該計画の変更に係る直前の省エネ適合性判定を当センター以外から受けている場合、または計算方法を変更した場合は、新たに省エネ適合性判定を受けたものとして(1)の料金を適用する。

## (3) 軽微変更該当証明料金

消費税込金額 (円)

延べ面積 (㎡)	標準計算 (仕様・計算併用含む)		モデル建物法 (小規模版含む)		標準入力法			
	一戸建て住宅	共同住宅等	工場・倉庫等以外	工場・倉庫等	一戸建て住宅	共同住宅等	工場・倉庫等以外	工場・倉庫等
評価対象設備なし	(1) 省エネ適合性判定料金の2分の1の額とする。							
300未満								
300～1000未満								
1000～2000未満								
2000～5000未満								
5000～10000未満								
10000～25000未満								
25000～50000未満								
50000～								

※当該計画の変更に係る直前の省エネ適合性判定を当センター以外から受けている場合、または計算方法を変更した場合は、新たに省エネ適合性判定を受けたものとして(1)の料金を適用する。

## (4) 適合判定通知書の再交付手数料

消費税込金額 (円)

1 通につき 2,200円
---------------